

**Obrazac 18.**

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**  
**Poslovni broj: 4 St-437/2021**

KRUŽNICA d.o.o. u stečaju  
Pula, Mletačka 12  
OIB: 90754244446

Stečajni upravitelj  
Jasna Kučević  
Pula, Kaštanjer 64  
GSM: 098 435 903  
E-mail: [jasnakucevic9@gmail.com](mailto:jasnakucevic9@gmail.com)

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA  
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

---

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 03.02.2022. DO 03.05.2022.**

Ovo izvješće predstavlja nastavak na prethodno izvješće stečajnog upravitelja. Rješenjem suda Posl.br. 4 St-437/2021-34 od dana 8. veljače 2022.g. određena je prodaja nekretnine stečajnog dužnika i to k.č. 5771/1 šuma površine 4272 m<sup>2</sup>, k.o. Roč, u naravi zemljište izvan građevinskog područja naselja, u cjelini u vlasništvu dužnika.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu dužnika čini nekretnina i to. k.č. 5771/1 šuma površine 4272 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. br. 1908 k.o. Roč. Zaključkom suda Posl.br. 4 St-437/2021-46 od dana 21. ožujka 2022.g. utvrđena je vrijednost nekretnine u iznosu od 31.500,00 kn. Prodaju nekretnina provodi FINA elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka. Financijska agencija (FINA) Klasa: O/110-10/22-01/483, Ur.br.:07-01-22-9 je u stečajnom postupku nad dužnikom radi provedbe prodaje nekretnine objavila 08.04.2022.g. Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi. Prva elektronička javna dražba počinje 08.04.2022.g. u 15:00:00 sati i završava 04.07.2022.g. u 14:59:59. sati. U prilogu se prilaže Poziv FINE, kao Prilog br.1. ovog izvješća. Dužnik osim navedene nekretnine nema druge imovine za unovčenje.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Stečajni upravitelj će unovčiti imovinu dužnika koja je ušla u stečajnu masu, sukladno Odlukama Skupštine vjerovnika.

U Puli, 4. svibnja 2022.g.